



**OGÓLNOPOLSKIE STOWARZYSZENIE RZECZOSNAWCÓW
MOTORYZACYJNYCH, RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ
AUTOCONSULTING**

Wycena techniczna wykonana przez:
Biuro Analiz Motoryzacyjnych i Ekspertyz Technicznych
ul. Maczka 34B Janów 05-082 Stare Babice
tel. +48 602312756, tel. +48 22 752 85 16, fax. +48 22 752 95 29
NIP: PL 5221135882, REGON: 142160647, email: biuro@bamit.pl

Wycena techniczna numer: M/490/1164/25

z dnia: 2025/09/06

Rzeczoznawca : mgr inż. Marek Iwicki RS 000645

Zlecniodawca: Grzegorz Jacek

Adres: ul. Józefa Bema 81/43, 01-233 Warszawa

Zlec. pismo, znak: Zlecenie

z dnia: 2025/08/28

Właściciel: Jacek Grzegorz Jacek

Adres: ul. Józefa Bema 81/43, 01-233 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] IX-2025

Rodzaj pojazdu: **Samochód osobowy**

Marka: **OPEL**

Model pojazdu: **Astra II 1.6 MR`98**

Wersja: **Comfort**

VIN: **W0L0TG F48X5223915**

Nr rejestracyjny: **WY 113CE**

Nr Info-Ekspert: **028-01565**

Rok produkcji: **1999**



Wskazanie drogomierza 263643 km

Data pierwszej rejestracji 1999/05/14

Data ważności badania technicznego 2025/12/02

Rodzaj nadwozia hatchback 5 drzwiowy

Dop. masa całkow. 1610 kg

Oznaczenie silnika X16XEL

Jednostka napędowa z zapłonem iskrowym (wtrysk)

Pojemność / Moc silnika 1598 ccm / 74kW (101KM)

Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów 4 / rzędowy / 16

Rodzaj skrzyni biegów manualna

Rodzaj napędu przedni (4x2)

Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru) jasny oliwkowy 2-warstwowy z efektem metalicznym

Data oględzin 2025/09/03

Wartość pojazdu brutto (zadana)

2 300 PLN

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	7	Szyby przednie regulowane elektrycznie
2	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	8	Szyby przyciemniane
3	Głośniki 6 szt.	9	Światła p/mgienne przednie
4	Immobilizer	10	Wspomaganie układu kierowniczego
5	Kolumna kierownicy regulowana	11	Zamek centralny zdalnie sterowany
6	Obrotomierz		

L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego
1	Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
2	Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera Poduszka powietrzna kierowcy Poduszka powietrzna pasażera
3	Radio CAR 400 ze sterowaniem w kierownicy Sterowanie radiem w kierownicy Radio CAR 400
4	Zagłówki siedzeń przednich i tylnych Zagłówki foteli przednich Zagłówki siedzeń tylnych

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	+Instalacja gazowa (wtrysk gazu wielopunktowy ciągły)
2	Lakier metalizowany lub mika

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*COMPACT 195/65 R15 91T SPORTIVO TL	4,0	66
Przednie prawe:	*COMPACT 195/65 R15 91T SPORTIVO TL	4,0	66
Tylne lewe:	*COMPACT 195/65 R15 91T SPORTIVO TL	4,0	66
Tylne prawe:	*COMPACT 195/65 R15 91T SPORTIVO TL	4,0	66

WYLICZENIE WARTOŚCI RYNKOWEJ

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (316 mies.) *	4 950 PLN
-------------------------------------	-----------

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE	149 PLN po korekcie:	5 099 PLN
------------------------	----------------------	-----------

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTY RÓŻNE:

Stan utrzymania i dbałość o pojazd	- 254 PLN
------------------------------------	-----------

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

W pojeździe stwierdzono: zniszczenie tapicerki siedzeń nadwozia poprzez przepalenia tkanin, liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia, ślady korozji na elementach poszycia nadwozia, zarysowania szyby czołowej.

Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu	- 254 PLN
--	-----------

Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym książką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w książce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej.

W pojeździe stwierdzono: brak wymaganych okresowych przeglądów technicznych pojazdu.

ogólny stan techniczny pojazdu	-2 039 PLN		
KOREKTY RÓŻNE RAZEM	- 2 547 PLN	po korektach:	2 552 PLN
KOREKTA ZA OGUMIENIE	- 216 PLN	po korekcie:	2 336 PLN
Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.			
WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU			2 300 PLN

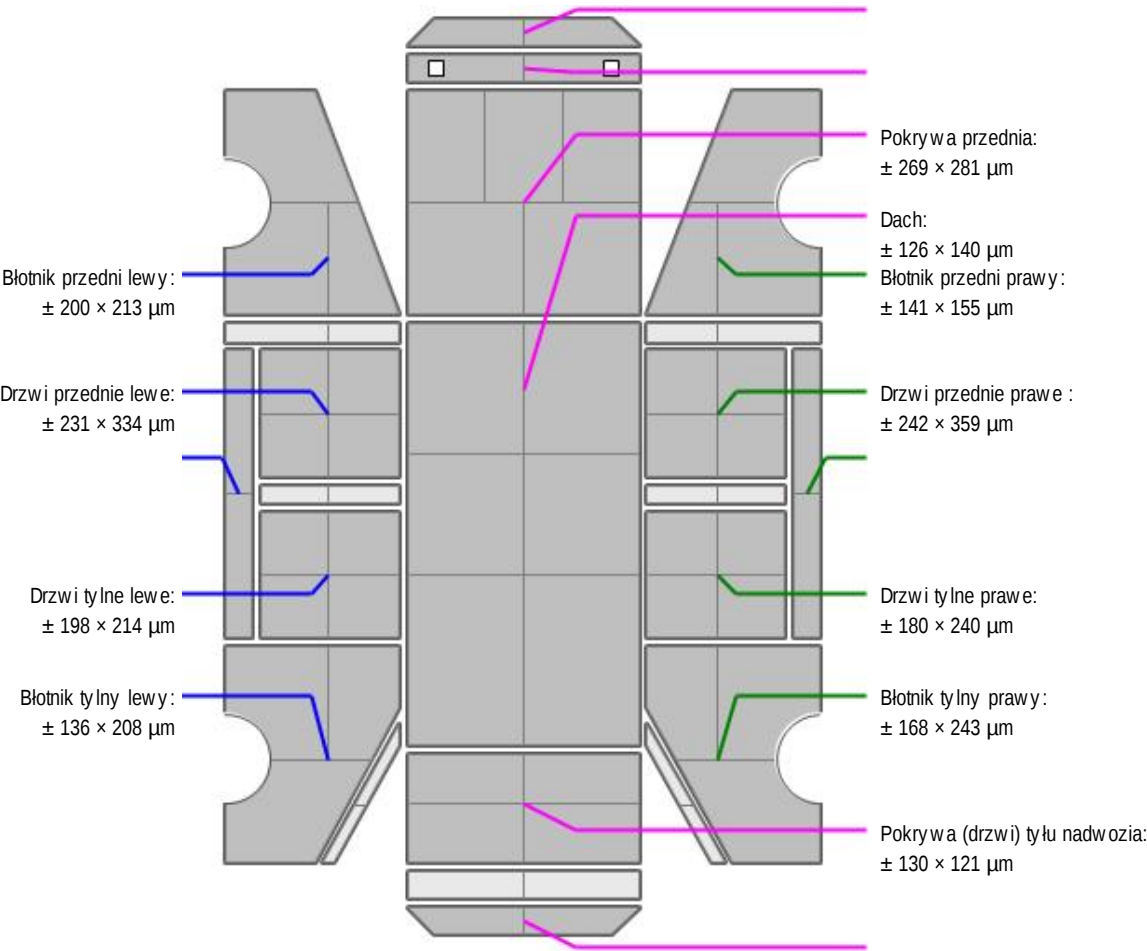
OPIS STANU TECHNICZNEGO ZESPOŁÓW POJAZDU

 NADWOZIE - Szkielet i poszycia zewnętrzne

Stwierdzono następujące odstępstwa od stanu normatywnego:

- sterowanie lusterkami zewnętrznymi uszkodzone
- krawędzie drzwi - obite

 NADWOZIE – Opis powłoki lakierowej



L.p.	Nazwa elementu	L / P	Grubość powłoki [µm]	Opis
1	Zderzak przedni			nieoryginalny, odkształcony, odpryski, zarysowania
2	Pas przedni			pogięty
3	Pokrywa przednia		± 269 × 281 µm	zadrapania, odpryski
4	Dach		± 126 × 140 µm	
5	Błotnik przedni	L	± 200 × 213 µm	porysowania
6	Próg	L		nalot korozyjny z ogniskami korozji
7	Drzwi przednie	L	± 231 × 334 µm	porysowania
8	Drzwi tylne	L	± 198 × 214 µm	porysowania
9	Błotnik tylny	L	± 136 × 208 µm	nalot korozyjny z ogniskami korozji, obicia

10	Blotnik przedni	P	$\pm 141 \times 155 \mu\text{m}$	porysowania
11	Próg	P		nalot korozyjny z ogniskami korozji
12	Drzwi przednie	P	$\pm 242 \times 359 \mu\text{m}$	
13	Drzwi tylne	P	$\pm 180 \times 240 \mu\text{m}$	porysowania
14	Blotnik tylny	P	$\pm 168 \times 243 \mu\text{m}$	nalot korozyjny z ogniskami korozji
15	Pokrywa (drzwi) tyłu nadwozia		$\pm 130 \times 121 \mu\text{m}$	porysowania
16	Zderzak tylny			zarysowania, otarcia

Pomiar wykonano grubościomierzem cyfrowym UNI-MAX CHY 115 wyskalowanym na płytce wzorcowej.



NADWOZIE – Wyposażenie zewnętrzne

Stwierdzono następujące odstępstwa od stanu normatywnego:

- sterowanie lusterkami zewnętrznymi uszkodzone
- szyba czołowa - porysowana



NADWOZIE – Wyposażenie wewnętrzne

Stwierdzono następujące odstępstwa od stanu normatywnego:

- odbicia tapicerskie wnętrza i wykładziny podłóg, boczki drzwi ze znacznymi śladami użytkowania, zabrudzone z miejscowymi wypaleniami
- wnętrze pojazdu zabrudzone



SILNIK z osprzętem, układem paliwowym i wydechowym

Stwierdzono następujące odstępstwa od stanu normatywnego:

- wyraźne wycieki płynów eksploatacyjnych spod uszczelnień silnika



PODWOZIE – ZAWIESZENIE I KOŁA

Stwierdzono następujące odstępstwa od stanu normatywnego:

- tarcze kół - ogniska korozji

JAZDA KONTROLNA

Jazdę próbną przeprowadzono na odcinku oraz w czasie umożliwiającym zgubne określenie stanu technicznego pojazdu w miejscu jego zabezpieczenia.

Stwierdzono:

- układ wydechowy - nalot korozyjny z ogniskami korozji
- nierównomierna, głośnie praca silnika w szerokim zakresie obrotów
- wyraźnie widoczny czarny dym wydostający się z rury wydechowej podczas zwiększania obrotów
- trudności we włączaniu i wyłączaniu biegów
- wyraźnie słyszalne stuki w przednim i tylnym zawieszeniu

Nie stwierdzono innych niesprawności i/lub uszkodzeń, i/lub braków w silniku z układem przeniesienia napędu w zakresie możliwym do ustalenia w warunkach oględzin tj. bez: dostępu do spodu pojazdu, specjalistycznego sprzętu diagnostycznego, jazdy próbnej wykonanej w warunkach drogowych.

Nie stwierdzono innych niesprawności i/lub uszkodzeń, i/lub braków w układzie zawieszenia w zakresie możliwym do ustalenia w warunkach oględzin tj. bez: dostępu do spodu pojazdu, specjalistycznego sprzętu diagnostycznego, jazdy próbnej wykonanej w warunkach drogowych.

Nie stwierdzono innych niesprawności i/lub uszkodzeń, i/lub braków w układzie kierowniczym w zakresie możliwym do ustalenia w warunkach oględzin tj. bez: dostępu do spodu pojazdu, specjalistycznego sprzętu diagnostycznego, jazdy próbnej wykonanej w warunkach drogowych.

Nie stwierdzono innych niesprawności i/lub uszkodzeń, i/lub braków w układzie hamulcowym w zakresie możliwym do ustalenia w warunkach oględzin tj. bez: dostępu do spodu pojazdu, specjalistycznego sprzętu diagnostycznego, jazdy próbnej wykonanej w warunkach drogowych.

DOKUMENTY I KOMPLETACJA POJAZDU

Nie przedstawiono dokumentacji serwisowej pojazdu.

Powłoka lakierowa o ograniczonym efekcie połysku z licznymi wynikającymi z eksploatacji uszkodzeniami w postaci zadrapań, zarysowań, otarć, odprysków i/lub ubytków punktowych, nalotów korozyjnych i ognisk korozji na poszczególnych elementach nadwozia o różnym stopniu intensywności występowania.

Badanie poprawności / lub budowy / numerów identyfikacyjnych / seryjnych / obiektu:

- nie badano
- odczytano z natury, zgodny z wpisem w dowodzie rejestracyjnym

Weryfikacja prawdziwości danych obiektu, w tym roku produkcji i innych:

- nie przeprowadzono, przyjęto wg okazanych dokumentów i wskazanych źródeł.

Nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urządzeniach elektronicznych pojazdu.

POZOSTAŁE INFORMACJE

Niniejsza opinia służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny. Powyższa wycena nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość. Niniejsza wycena nie może być publikowana w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji. Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie przeprowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny. Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.

Wykonawca wyceny nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte / fizyczne i prawne / i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny. Powyższa wycena nie jest oceną stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana a w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za cenę równą wyliczonej wartości. Wady i usterki nie wyszczególnione w powyższej wycenie uwzględniono przy ustalaniu wartości rynkowej. Nie badano tytułu użytkowania i własności oraz prawdziwości ani poprawności danych identyfikacyjnych przedmiotu wyceny, w tym m. in. numerów fabrycznych i roku produkcji. Nie weryfikowano także ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych. Wycena nie może być publikowana i powielana bez zgody jej wykonawcy. Wycenę opracowano w dobrej wierze. Wykonawca wyceny nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych przez zamawiającego / lub użytkownika czy płatnika / informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie jego stanu faktycznego przez wykonawcę wyceny było niemożliwe lub znacznie utrudnione.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. nr 1



Fot. nr 2



Fot. nr 3



Fot. nr 4



Fot. nr 5



Fot. nr 6



Fot. nr 7



Fot. nr 8



Fot. nr 9



Fot. nr 10



Fot. nr 11



Fot. nr 12



Fot. nr 13



Fot. nr 14



Fot. nr 15



Fot. nr 16



Fot. nr 17



Fot. nr 18

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

UWAGI RZECZOZNAWCY DOTYCZĄCE WYCENY

Nie przedstawiono dokumentacji serwisowej pojazdu.

Powłoka lakierowa o ograniczonym efekcie połysku z licznymi wynikającymi z eksploatacji uszkodzeniami w postaci zadrapań, zarysowań, otarć, odprysków i/lub ubytków punktowych, nalotów korozyjnych i ognisk

korozji na poszczególnych elementach nadwozia o różnym stopniu intensywności występowania.

Badanie poprawności / lub budowy / numerów identyfikacyjnych / seryjnych / obiektu:

- nie badano
- odczytano z natury, zgodny z wpisem w dowodzie rejestracyjnym

Weryfikacja prawdziwości danych obiektu, w tym roku produkcji i innych:

- nie przeprowadzono, przyjęto wg okazanych dokumentów i wskazanych źródeł.

Nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urządzeniach elektronicznych pojazdu.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

2300 PLN

(słownie: dwa tysiące trzysta złotych)

w tym VAT (23,0%) 430,08 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu